

'Αριθμός αποφάσεως Ι2

Η 'Επιτροπή άπαλλοτριώσεων Πρεβέζης

Συγκειμένη εξ. του Προέδρου αύτης 'Ηλ. Γιαννούκου, Πρωτο-

δίκου Πρεβέζης καὶ τῶν μελῶν 'Αθ. Μπίνα 'Επόπτου Επουνασμού

διευθύνοντος τοῦ Γραφεῖον 'Εποικισμοῦ Πρεβέζης, καὶ Παναγ. Τὰ

ταῦτα 'Επόπτου 'Εποικισμοῦ ὑπηρετοῦντος παρά τῷ πρόσθεψερ γραφεῖς

Συνεδριάσασα δῆμοδίᾳ ἐν τῷ ἀκροατηρίῳ τοῦ Πρωτοθίκειον

Πρεβέζης τὴν 4ην Ιουλίου 1927 παρόντος καὶ τοῦ Γραμματέως α

Εύσταθ. Μόσχου, πρωτοδικέως Πρεβέζης, ἵνα ἀποφάσ

σῃ ἐπὶ τῆς κάτωθι ὑποθέσεως ἀφορώσης τὴν ἀπαλλοτρίωσιν τοῦ

ἀγροκτήματος Βαλανδορράχου μεταξύ

Τοῦ συνεταιρισμοῦ ἀντημονῶν καὶ τεργητῶν Βαλανδορράχου ἐκπρ

πουμένου ὑπό τοῦ Προέδρου Λαζαρίου. Γιώργη, παρόντος καὶ διο

ρέσαντος πληρεξούσιον τοῦ δικηγόρου Εὐαγ. Αλεξανδρῆν.-

Τῶν ἴδιοκτητῶν τοῦ ἀγροκτήματος Βαλανδορράχου 1) Ναήλ 'Αντέμ

'Αμπάζ Φεραΐντη παρόντος καὶ διορίσαντος πληρεξούσιον του τοῦ

δικηγόρου Ν. Γάσπαρην, παρόντα, 2) 'Αφούς Ητζαφέρ Σουλεϊμάν,

'Ιδούφ Μεχμέτος Μαχίμτ 4) 'Αγούς Χασάν Σουλεϊμάν, 5) Χαμπ

Μεχμέτ Χατζῆ 'Αμπάζ, ἀπόντων καὶ παραστάντων διὰ τοῦ πληρεξ

ού των Ναήλ 'Αντέμ 'Αμπάζ Φεραΐντη, παρόντος καὶ διορίσαντ

πληρεξούσιον των τοῦ δικηγόρου Ν. Γάσπαρην 6) Ρεμέζη 'Αμπεντί

Ντελῆ, παρόντος καὶ παραστάντος ὡς ιηδεμόνος καὶ ἐπιτρόπου 7)

ἴδιοκτήτου Σουαζίπ Μουχαρέμ Καραΐσσα καὶ διορίσαντος πληρεξοί

σιον του τοῦ δικηγόρου Ν. Γάσπαρην καὶ 7) 'Ελληνικοῦ δημοσίου

ἐκπροσωπουμένου ὑπό τοῦ Οἰκονομικοῦ 'Εφόρου Πρεβέζης Δημοκρ

του Κολλιοπόλου παρόντος καὶ παραστάντος ἀντοπροσώπως, καὶ

τῶν παρεμβαίνοντων συνεταιρισμῶν ἀντημονῶν καὶ λιτεργήτων Τσο

κινέδας, έκπροσωπουμένου ύπό τοῦ Προέδρου του Λάμπη Ζαΐτη
κατοχείου Φισουκνέδας, παρόντος καὶ διορίσαντος πληρεξούσιον του
τόν δικηγόρον Π. Τόλιαν, 2) συνεταιρισμού ἀκτημάτων καλλιεργη-
τῶν Καστρίου έκπροσθιουμένου ύπό τοῦ προέδρου του Περικλῆ 'Α-
ναστάση, Επικατοικού Καστρίου, παρόντος καὶ διορίσαντος πληρεξούσ-
ιον τόν παρόντα δικηγόρον Περ. Τόλιαν .-

Μέτροι διευθύνων τό ἐν Πρεβέζῃ Γραφεῖον 'Εποικισμοῦ διε-
βιβασε πρός τόν Πρόεδρον τῆς 'Επιτροπῆς ταύτης τόν σχετικὸν
φάνελλον μεστὸν διάδειτων τῶν οἰνειων ἔγγραφων, τόν ἀφορῶντα τήν
ἀπαλλοτρίωσιν τοῦ ἀγροκτημάτος Βαλανδορράχου, ὃ δέ Πρόεδρος
οὗτος ὥρισεν ἐπί τῆς υποθέσεως ταύτης δικάσιμον τήν σῆμερον
ήννομέμως καὶ ἐμπροθέσμως ἐνγωστοποιήσεν τοῖς ἐνδιαφερομένοις
ἐκφωνηθεῖσας δέ τῆς υποθέσεως
οἱ πληρεξούσιοι δικαζόντες τήν λόγον λαβόντες ἀνεφέρθησαν εἰς
τὰ κατατεθέντα ἔγγραφα ισπόμη. ηματά των καὶ ἡτίσαντο τά ἐν αὐτεῖ
τοῖς.-

'Ιδούσα τήν δικηγραφίαν

Σκεψίσα κατά τόν Νόμον

'Αριθμός Πρωτ.

Β Α Λ Α Ν Δ Ο Ρ Ρ Α Χ Ο Ν

'Ἐπειδὴ τό ἀγρόκτημα Βαλανδορράχον ἐκηρύχθη ἀπαλλο-
τριωτέον διὰ τῆς [ὑπάρχουμ] 5252ο/1923 ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Γεωρ-
γίας 'Υπουργοῦ. διὰ δέ τῆς υπάρχουμ. II 1978ο/1924 τοιαύτης ἐκδοθεί-
σης μετά γνώμην τοῦ ἀρμοδίου Συμβουλίου 'Εποικισμοῦ συνωδῷ τῷ
ἄρθρῳ 59 τοῦ 'Αγροτικοῦ Νόμου ἐπετράπη ἡ πρόδοσος τῆς ἀπαλλο-
τριώσεως καὶ ἀνευ προηγουμένης καταμετρήσεως.

'Ἐπειδὴ νομέμως καὶ ἐμπροθέσμως ἐκλητένθησαν οἱ
διάδικοι κατά τήν παρούσαν συζήτησιν ὡς προκύπτει ἐκ τῶν ἐν τῇ
δικηγραφίᾳ ἀποδεικτικῶν καὶ πρακτικῶν τῆς προκειμένης δίκης,

τυγχάνει δ' αλλως άπολύτως άπαράδειτος πάσα σχετική ένστασις
ίδιοντητῶν μηδέπληρωσάντων τάς ἐν ἄρθρῳ 38 τοῦ Ἀγροτικοῦ Νο-
μου ὑποχρεώσεις των συνωδῆς τῷ ἔδ. 3 τοῦ ἄρθρου 71 τοῦ αὐτοῦ
Νόμου.

'Επειδὴ τό ἀγροτικό Βαλανδόρραχον σύγκειται ἐκ τῶν κά-
τωθι περίπου ἑκατάσεων ὡς ἡδηνήθην νά ἔξαριθμση ἢ 'Επιτροπή ἐκ
τῆς γενομένης αὐτοφίας, ἐκ πληροφορῶν ἐνδιαφερομένων ήας ἔξ
ἀποσπασμάτων τῶν Τουρκικῶν βιβλίων κτηματικῆς καταγραφῆς.—

I) Ἀγροὶ καλλιεργούμενοι ἐπὶ Τουρκίας στρεμ.	2830
2) βοσκή (μερᾶς) στρέμματα	1500
3) Δάση ίδιωτικά	1751 3/4
4) Βάλτος	7000)
5) Καλλιεργήσιμοι ἑκατάσεις ἐκ στρεμμάτων	2170
6) Ἐκκλησιαστικὸν Χειμάδιον	400
7) Ἀγροὶ μονῶν ἐκ στρεμμάτων	34
Σύνολον	
	15685 3/4



Οἱ ἀριθμοὶ οὗτοι ἐλήφθησαν ὑπό τοῖς μετριωτέρους ὑπολο-
γισμούς ἀφοῦ αὐτοὶ οἱ χωρικοὶ ἐν τῷ πίνακι Α Ἀγροτικῆς Στα-
τιστικῆς τῆς 17 Δεκεμβρίου 1921 ἀναβιβάζουσι τὰ στρέμματα
εἰς 15000 ἐξ ὅν καλλιεργήσιμα 5000. Κατὰ τοὺς Ισχυρούμενούς
τῶν ίδιοντητῶν ἢ δικιαὶ ἑκτασίες ὑπερβαίνει τάς 20000 στρέμμα-
τα.—

'Επειδὴ ἐκ τῶν ἑκτάσεων τούτων δέον νά διατεθῶσιν

I) καλλιεργήσιμα στρέμματα	2,589
μετὸν 91 καλλιεργούμενα παρά τινων ιατόνιων Βαλαντορράχου ἐπὶ τῆς τοποθεσίας Βαμβάκια, ἀτινα ἐπιδικασθῆσονται τούτοις διά τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως ἐν τοῦ ἀγροκτήματος Βαμβάκια, ὕ- πόλοιπον στρέμματα	2,498

πρός ἀποκατάστασιν τῶν 60 κλη ούχων τοῦ Συνεταιρισμοῦ Βαλανδορράχου κατά τόν ἐν τῷ διατακτικῷ πέρατιθέμενον πίνακα.

2) Τό ἑκκλησιαστικὸν Χειμάδιον ἐκ στρεμμάτων 400 καὶ τὰ 34 στρέμματα ἀγρῶν μοναστηριακῶν πρός σχηματισμὸν ἑκκλησιαστικοῦ καὶ σχολικοῦ κλήρου ἔστιν καὶ ἐφ' ὅσον δέν καλλιεργοῦνται μπασταινιῶν τά τελευταῖα.

3) Ο μερᾶς τοῦ χωρίου ἐκ στρεμμάτων 1500

πρός συντήρησιν τῆς μικρᾶς κτηνοτροφίας τῶν χωρικῶν

4) Τρεῖς κλῆροι ὑπέρ τῶν ίδιοκτητῶν στρέμμα 135

Τὴν ὑπόδλοιπον καλλιεργήσιμον ἔκτασιν κατόπιν καταμετρήσεως ἐπιφυλάσσεταιν νά διαθέσῃ ἡ Ἐπιτροπή διά συμπληρωματικῆς ἀποφάσεως της ματ' ἀφαιρέσιν Ιο στρεμμάτων δι' ἕκαστον κληροῦχον τοῦ Συνεταιρισμοῦ Βαλανδοράχου πρός βελτίωσιν τοῦ κλήρου του δι' ἀποκατάστασθέν περιοδικῶν, προσφύγων καὶ κτηνοτρόφων. Διαθέτει δημαρχὸς τοῦ ταύτης ἀπό τοῦδε 91 στρέμματα ὑπέρ τοῦ Συνεταιρισμοῦ Λούτσης εἰς ἀντικατάστασιν τῶν ἀφαιρουμένων κατά τ' ἀνωτέρω 91 στρέμματα τῆς αὐτῆς ποιότητος γῆς.-

Ἐπειδὴ ὁ μερᾶς τοῦ χωρίου ἐκ 1500 στρέμματα δέν κρίνεται ἐπαρκῆς πρός συντήρησιν τῆς μικρᾶς κτηνοτροφίας 60 κληροῦχων δέον νῦ συστηθῆ δουλείᾳ βοσκῆς ἐπὶ τοῦ δάσους τοῦ ἀγροκτήματος ὑπέρ τοῦ Συνεταιρισμοῦ Βαλανδοράχου ἀπαγορευομένης τῆς ἐκμισθώσεως τοῦτο εἰς τοὺς ίδιοκτήτας, δυναμένους οὐχ, ἥττον νά καρπῶνται τά λοιπά δασικά προΐδντα τηροῦντες τούς σχετικούς δασικούς Νόμους.-

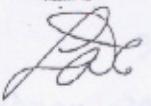
Ἐπειδὴ ὡς πρός τάς βαλτώδεις ἔκτάσεις ὑπεβλήθησαν τῇ Ἐπιτροπῇ ὑπομνήματα καὶ προσύμφωνα ἀγοραπωλησίας των τόσον διά τόν βάλτον τοῦ Βαλανδοράχου ὅσον καὶ διά τόν Σπλάντζης, διά τούτων δέ παρέχουσιν τὴν ὑπόσχεσιν διάφορῳ ἐπιχειρηματίαιστι θέτε προβᾶσιν εἰς τὴν ἐξυγίανσιν τῶν ἐλαῶν ἔκτάσεων καὶ ἐγκατάστασιν βιομηχανικῶν ἐπιχειρήσεων.-

·Η ·Επιτροπή θὰ μάχετο όπως εύρεθη πρό Δρεσαμένων έργων ίνα
έκτιμήσῃ τόντις Ισχυρισμούς τούτους Ιδιοκτητῶν καὶ έπιχειρημα-
τιῶν, εύρεν ὅμως βάσιμον τὸν Ισχυροθεσμόν τὴν ὅτι τὰ οεφδλατ-
α πτοοῦνταφ νὰ μετασχηματισθοῦν εἰς παραγωγικά έργα έκκρε-
μούσης τῆς ἀπαλλοτριωτικῆς διαδικασίας.

Κατὰ τὸ ἄρθρον 18 τοῦ ἀγροτικοῦ Νόμου ἡ ·Επιτροπή δύναται νὰ
παραχωρήσῃ τὰς ἔκτασεις ταύτας εἰς συνεταιρισμούς πρός ἀπο-
στρέψγισιν. Τοιαύτη σοβαρά πρότασις οὕτε ὑπεβλήθη οὕτε ήτο

δυνατόν νὰ ὑποβληθῇ τῇ ·Επιτροπῇ ἐκ μέρους συνεταιρισμῶν οὐ-
δεμίαν πρωτοβουλίαν ἀναπτυξάντων μέχρι τοῦδε ἀλλ' ἀκρηστευσάν-
των καὶ αὐτάς τὰς ἐπὶ Τουρκίας οιλλιεργουμένας γαίας.-

·Η ἀληθής ἔννοια τοῦ εἰρημένου ἄρθρου, τοῦ ἀντικαταστήσαντος
τὸ ἄρθρον 10 τοῦ Δ/τος τῆς 30 ·Οκτωβρίου 1924" Περί ιωδιο-
ποιήσεως τῶν ἀγροτικῶν Νόμων ὡς ἐμφαίνεται σαφῶς ἐκ τοῦ τε-
λεταίου τούτου, εἶναι ὅτι ἡ ·Επιτροπή ἀπαλλοτριώσεων δύναται
καὶ νὰ ἔξαιρέσῃ τῆς ἀπαλλοτριώσεως τὰς ἔκτασεις ταύτας, ἡ ἔξαί-
ρεσις ὅμως αὗτη ἔχει τὴν ἔννοιαν ὅτι δὲ ίδιοκτήτης θέλει συμ-
μορφωθῆν πρός τὴν ἔγκεκριμένην ὑπό τῆς ὑπηρεσίας Δημοσίων
·Έργων μελέτην ἐπὶ ποινῇ ἔκπτώσεως ἀπό τῆς ἔξαιρέσεως.



"Έχουσα δι' ἀλπέδος ἡ ·Επιτροπή, ὅτι αἱ ὑποβληθεῖσαι
προτάσεις θέλουσι πραγματοποιηθῆν ἐπ' ἀφελεῖα τῆς παραγωγῆς καὶ
αὐτῶν τούτων τῶν περιοίκων ιρίνει σκόπιμον ὅπως ιατ' ἐφαρμογή
τῶν ἀνωτέρω διατάξεων, ἔξαιρέσῃ τῆς ἀπαλλοτριώσεως τὰς βαλ-
τῶδεις ἔκτασεις βαλανδοράχου καὶ σπλάντζης /ὅσαι δήποτε καὶ
ἄν εὑρεθῶσιν αὗται ιατ' τὴν καταμέτρησιν ὑπό τόν ὄρον τῆς
ἔντος ἔτους ἀπό τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης ἐνάρξεως
ἔργων συμφώνως πρός τὰς δόδηγίας τῆς ἀρμοδίας ὑπηρεσίας τῶν
δημοσίων ἔργων.-

Πρός ένθερρυνσιν τῶν κεφαλαίων ἡ Ἐπιτροπή κρίνει ἐπίσης σκόπιμον νά δηλώσῃ ὅτι σοβαρά ἔναρξις τῶν ἐγκεκριμένων ἔργων ἐντός τῆς χορηγουμένης προθεσμίας πιστοποιουμένη παρα' τῆς ἀρμοδίας ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων η καὶ ἐν ἀμφισβητησει θεβαίουμένη δικαστικᾶς κατόπιν πραγματογνωμοσύνης, δεσμεύει τὴν Ἐπιτροπήν Ἀπαλλοτριώσεων ὅπως διαθέσῃ ἄλλας τὰς περί ὃν πρόκειται ἐκτάσεις.

Η παρέλευσις ἀπράκτου τῆς προθεσμίας συνεπάγεται αὐτοδικαίωσηνάμει τῆς παρούσης τὴν παραχώρησιν τῶν εἰρημένων ἐκτάσεων πρός βοσκήν τῶν ξύλων τῶν περιοίκων μέχρις τῆς διαθέσεως των ἄλλων διά συμπληρωματικῆς ἀποφάσεως. Εύνοητον ὅτι διατηροῦνται τὰ ἐπειδή τῶν ἐκτάσεων τούτων δικαιώματα τοῦ Δημοσίου :-

Ἐπειδὴ δέον νά ἐπικυρώσῃ ἐξ ὀλοκλήρου τὰς μεταβιβαστικάς πράξεις τῶν ὑπάρχομ 2763, 2450, καὶ 2862 συμβολαίων τοῦ Συμβολαιογράφου Πάργης συμφώνως τῷ ἄρθρῳ I28 τοῦ Ἀγροτικοῦ Νόμου καὶ νά μῇ καθορίσῃ ἀποζημίωσιν ὑπέρ τῶν τέως ιδιοκτητῶν τῶν εἰς αὐτῶν μεταβιβασθέντων ἀκινήτων:-

Ἐπειδὴ δέον νά ἀπαλλοτριώθῃ καὶ ἡ ἐντός τοῦ χωρού κειμένη ἀποθήκη τῶν ιδιοκτητῶν ὑπέρ τοῦ συνεταιρισμοῦ ὃς χρήσιμος τῷ Συν/σμῷ συμφώνως πρός το διά τῶν προτάσεων ὑποβαλλόμενον αἴτημα.

Ἐπειδὴ αἱ οἰκίαι ἀνήκουσιν εἰς τοὺς κατόχους των μῆ ἀποδεχθέντος τοῦ ἐναντίου κατά τὴν κρίσιντῆς Ἐπιτροπῆς.

Ἐπειδὴ δέον νά ἐπιδικάσῃ πλήν τῶν οἰκιῶν εἰς τοὺς κατόχους των καὶ τέ ἄγρια καὶ ἥμερα δένδρα.-

Ἐπειδὴ ὃς συνεταιρικός αλήροι τῶν ἐδ. α-γ τοῦ ἄρθρου 34 τοῦ Φύροτικοῦ Νόμου δέον νά δρισθῶσιν αἱ καὶ ἥδη διατεθέμεναι ἐκτάσεις καὶ ατέρια.-

Επειδή κατά τόλαιο πά άναφέρεται εἰς τάς γενικάς σκέψεις τοῦ Λεφ. Α τῆς υπάρχει μ 5.ε. & ποφάσεως της ἀφορώσης τοῦ ἀγρού ιτημα Μουζακατῶν καί ἐπιφυλάσσεται νά γνωματεύσῃ περὶ τῆς δέξιας τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀγροκτήματος διίδιας ιπράξεως της.

ΔΙΑΤΑΥΤΑ

Ἀπαλλοτριοῦ τοῦ ἀγροκτήματος Βαλανδοράχου μετά γνωστά τοῖς πᾶσιν αὐτοῦ θρια καί διαθέτει τοῦτο ὡς ἀκολούθως:

I) Στρέμματα μαλλιεργήσιμα 2589 - 132 ήτοι 91 στρέμματα ἐπιδικτυασθησόμενα διά τῆς ἀποφάσεως τοῦ ἀγροκτήματος Βαμβάκια καί 41 στρέμματα ιδιόντητα υπόλοιπον στρέμματα 2457 ἐπιδικτυασθεῖσι εἰς τοὺς 60 μληρούχους τοῦ Συνεταιρισμοῦ πατέα τῶν κατωθι πρόναμα:

α/α 'Ονοματεπώνυμον	μέληροικο-	ἴδιοικη	Μπάσται	Συνο	ἐπιδικα-	
	γενείας	τὰ χωρά	να	λον	ζόμεναδιό	
	φια				τῆς παρούσης	
I 'Ιωάννης Σ Παππᾶς	2%	-	50	50	45	
2 Σπυρίδων Παπᾶς	3	-	45	45	45	
3 'Ιωάννης Δ Κολιός	2	-	24	24	45	
4 Γεώργιος Κολιός	3	-	52	52	45	
5 Ευάγγελος Κίτσος	5	25	49	74	45	
6 'Απόστολος Κολιός	2	-	46	46	45	
7 Γεώργιος Ε Κίτσος	2	-	43	43	45	
8 Βασίλειος Ζήσης	7	8	26	34	63	
9 Γεώργιος Β Ζήσης	I	8	12	20	30	
Io Μαρία χῆρα Γ Ζήση	I	-	7	7	30	
II Σρῆστος Κώστας	5	-	29	29	45	
12 'Αθανάσιος Μιχαήλ	I	-	Io	Io	30	

13 Κων/νος Δ Ζήσης	3	-	18	18	45
14 Νικόλαος Κοράκης	3	-	77	77	45
15 Φώτιος Κοράκης	5	-	60	60	45
16 Ιωάννης Καραντζᾶς	1	-	Io	Io	30
17 Γεώργιος Ζέσης	2	-	II	II	45
18 Δημήτριος Τζέμας	7	-	50	50	63
19 Πανάγιω χήρα Β Λικλιάκη	I	-	Io	Io	30
20 Χαράλαμπος Ζήσης	2	-	II	II	45
21 Πανάγιω χήρα Χρ Παπᾶ	4	-	47	47	45
22 Ιωάννης Τσαπέλης	I	-	Ι4	Ι4	30
23 Σπυρίδων Τσαπέλης	3	-	20	20	45
24 Απόστολος Τσαπέλης	4	-	22	22	45
25 Ευάγγελος Δ Κολιός	2	-	38	38	45
26 Ευάγγελος ΝΔ Σισκος	2	-	5	5	45
27 Κων/νος Β Κήτσος	I	-	2I	2I	30
28 Χρήστος Δ Κων/νου	2	-	Io	Io	45
29 Κων/νος Κων/νου Δ.	2	-	4	4	45
30 Αιδώνης Β Κήτσος	5	-	25	25	45
31 Γεώργιος Κήτσος	3	-	28	28	45
32 Βασίλειος Κήτσος	2	-	28	3	45
33 Αναστάσιος Ντούσκος	3	-	12	Ι2	45
34 Αθανάσιος Δ Μπάκος	6	-	5I	5I	54
35 Δημήτριος Λιδνας	2	-	40	40	45
36 Κοσμᾶς Δ Λιδνας	3	-	53	53	45
37 Δημήτριος Γιώργης	6	-	34	34	54
38 Ιωάννης Γιώργης	3	-	48	48	45
39 Λάζαρος Ντούσκος	2	-	Io	Io	45
40 Μάρκος Ντούσκος	I	-	Io	Io	30
41 Αναστάσιος Κήτσος	5	-	37	37	45
42 Φώτιος Ζήσης	2	-	17	17	45



43 Γρηγόριος Αλέξης	4	-	57	57	45
44 Παρασκευή Αήρα Ι Αλέξη	5		39	39	45
45 Αθανάσιος Ι Μπάνος	2		22	22	45
46 Βασίλειος Ι Μπάνος	5		45	45	45
47 Χρήστος Σπυρίδων	1		38	38	38
48 Γεώργιος Σ Κήτσος	5		24	24	45
49 Δημήτριος Α Κήτσος	1		21	21	30
50 Αναστάσιος Σ Τζέμας	1		34	34	34
51 Σπυρίδων Τζέμας	5		30	30	45
52 Βασίλειος Χριστάκης	4		39	39	45
53 Κων/νος Γιαννάκης	7		44	44	63
54 Τάσω Φώτου	2		10	10	45
55 Χαράλαμπος Χάλιος	4		33	33	45
56 Βασίλειος Χάλιος	1		10	10	30
57 Στυλιανός Ν Μπάνος	1		18	18	30
58 Μιχαήλ Βασιλείου	5		37	37	45
59 Απόστολος Λ Δήμας	4		32	32	45
60 Εμήτης Κουτσοτόλης	4		20	20	45

Σύνολον 41 στρέμματα 1783 2589

Μετον 91 στρέμματα Χηφθησόμενα από τα 132

Βαμβάκια μαζ 41 στρέμματα. Ιφιδικτητα 2457

Υπόλοιπον 2)

Στρέμματα βοσκήσιμα 1.500 χρησιμεύοντα ἐπει τουρκίας ὡς μεράς τοῦ Χωρίου ἐπιδιημάζει ὡς συνεταιρικόν αλῆρον κοινῆς βοσκῆς μαζ 132) ζευγαρολείβαδον.

3) Τα ἐκκλησιαστικά κτήματα ἐκ 400 στρέμμάτων χειμάδεων μαζ 34 στρέμματα ἀγρῶν ἐπιδιημάζει ὡς συνεταιρικόν αλῆρον σχολείου μαζ ἐκκλησίας ὡς ἐν τῷ σκεπτικῷ.

4) Βεσαίρετ τῆς ἀπαλλοτριάσεως στρέμματα 135

διά κλήρους τῶν ἰδιοκτητῶν.-

5) Στρέμματα καλλιεργητήσιμα 91 ἐπιδικάζει εἰς τὸν συνεταιρισμὸν Λούτσης τῆς αὐτῆς ποιότητος πρός τέλεσματα τὰ κατεχόμενα εἰς Βαμβάκια παρὰ τῶν κατοίκων βαλανδοράχου κατὰ τὸν οἶκον πίνακα.

Π Ι Ν Α Ε Β

Καλλιεργητῶν Βαλανδοράχου ἔχοντων Μπάσταινα εἰς Βαμβάκια

I Σημιτήριος Γεώργης στρέμματα I2 πρός 25 ἑτῶν εἰς θέσιν
Ρένια- Βαμβάκι

2	Εὐάγγελος Κῆτσος	στρέμ.	20	πρός	6	ἑτῶν	εἰς	θέσιν	Βαμβάκια
3	Χαράλαμπος Χάλιος	"	20	"	6	"	"	"	"
4.	Γρηγόριος Ἀλέξης	"	Io	"	"	"	"	"	"
5	Γεώργιος Κολιός	"	Io	"	"	"	"	"	"
6	Χρήστος Κώστας	"	9	"	"	"	"	"	"
7	'Απόστολος Τσαπέλης	"	Io	"	"	"	"	"	"Αχυρα

Σύνολον

91

6) Συνιστᾶ δουλείαν βοσκῆς ἐπὶ τῶν δασικῶν ἐκτάσεων ὑπέρ τοῦ Συν/σμοῦ Βαλανδοράχου κατὰ τὰ ἐν τῷ σκεπτικῷ.-

7) Τὴν ὑπόδοιπον ἔκτασιν Βαλτώδη καὶ μὴ μετέβα τὴν ἀφαίρεσιν ἐκ τῆς δευτέρας κατόπιν γενησομένης καταμετρήσεως ἀνά Ιο στρέμματα δι' ἔκαστον κληροῦχον ἢ τοι στρέμματα ἐν ὅλῳ 600 πρός βελτίωσιν τοῦ βιασίμου κλήρου τῶν ἐγκατοίκων κληροῦχων ἢ 'Επιτροπή τίθησιν εἰς τὴν διάθεσιν τῶν τέως ἰδιοκτητῶν, ὑποχρουμένων ἐντός ἐνός ἔτους ἀπό τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης νά προβῆσιν εἰς σοβαράν ἔναρξιν τῶν ἐγκριθησομένων παρὰ τῆς 'Υπηρεσίας Δημοσίων ἔργων ἔργασιν κατὰ τὰ ἐν τῷ σκεπτικῷ, ἄλλως παρελθόντος τοῦ ἔτους ἀπράντου

έπιτρέπει τήν χρησιμοποίησιν ταύτης διά ποινήν βοσκήν τῶν ζώων τῶν χωρικῶν μέχρι διαθέσεως της διά συμπληρωματικῆς ἀποφάσεως δι' οὐλον ὥφελιμότερον σκοπόν.- Τέλος δικαιώματα τοῦ Δημοσίου ἐπὶ τῶν ἐκτέσεων τούτων θέλουσι καθορισθεῖ παρὰ τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τῶν οἰκονομικῶν 'Υπουργεῖου.

8) 'Επικύροι τάς ὑπάρχθμ. 2763, 245ο, καὶ 2862 συβ/κάς πράξεις τοῦ Συμβολαιογράφου Πάργης ἐξ δλοιλήρου διαθέτουσα ὑπέρ τῶν δυνάμει τούτων δικαιούχων τὰ 4I στρέμματα.-

9) 'Απαλλοτριοῖ τάς οἰκίας μετά τῆς περιοχῆς αὐτῶν ὡς καὶ τὰ ξύρια καὶ ἥμερα δένδρα δρίζουσα ὅπως λέβασιν ταῦτα οἱ καὶ ἡδη ματέχοντες?

Iο) 'Απαλλοτριοῖ τήν ἐν τῷ χωρίῳ ἀποθήκην ἡ χρήσιμον τῷ Συν/ σμῷ.

ΙΙ) 'Ορίζει τὸν γεωργικὸν κλῆρον εἴς 45 στρέμματα καὶ ματά βελτίωσιν εἰς 55 ματόπιν ματαμετρήσεως καὶ ματά ἐν τῷ σκεπτικῷ τούς δέ τῶν ἐδαφ. α-γ τοῦ ἀρθρου 34 τοῦ 'Αγροτικοῦ Νόμου ὅπως ὑφίστανται.

'Αναφέρεται ματά τὰ λοιπά εἰς τάς γενικάς σκέψεις τοῦ Α Κεφ. τῆς ὑπάρχθμ 5 ξ. ἔ. ἀποφάσεως της ἀφορώσης τό ἀγρόκτημα Μουζακανατῶν. 'Επιφυλάσσεται νά γνωματεύσῃ περὶ τῆς ἀξίας τοῦ ἀγροκτήματος δι' ίδίας πράξεώς της.

'Εξεδόθη ἐν Πάργῃ τῇ 3οῃ 'Ιουλίου 1927

καὶ 'Εδημοσιεύθη ἐν Πρεβέζῃ τῇ 22 Αύγουστου 1927

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ,

ΤΑ ΜΕΛΗ

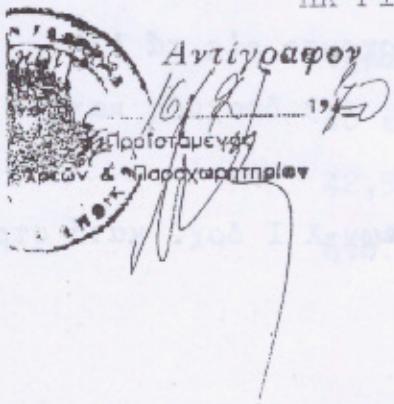
ΗΛ ΓΙΑΝΝΟΥΚΟΥ

Α ΜΠΙΚΑΣ

ΠΑΝ ΤΖΩΡΤΖΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ

ΕΥΣΤΑΘΜΟΣΧΟΣ



"Ετος 1927

Άριθμός Δποφάσεως 12α

Η ματά τό άρθρον 65 τοῦ 'Αγροτικοῦ 'όμου ἐν Πρεβέζῃ '
'Επιτροπή 'Απαλ/σεων συγκειμένη ἐκ τοῦ Προέδρου αὐτῆς 'Ηλ.
Γιαννούκου Πρωτοδίκου Πρεβέζης καὶ τῶν μελῶν 'Αθαν Μπίκα'
'Επόπτου 'Εποικισμοῦ Διευθύνοντος τό Γραφεῖον 'Εποικισμοῦ
Πρεβέζης καὶ παν Τζώρτζη 'Επόπτου παρά τῷ αὐτῷ Γραφεῖῳ καὶ
Εἰσηγητοῦ'

Συνεχίσα σήμερον τήν 30ην 'Ιουλίου 1927 ἵνα συσκεπτομένη
γνωμοδοτήσῃ περὶ τῆς καταβλητέας τοῖς ίδιοις τοῦ διά
τῆς ταύταρθμου Δποφάσεως της ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροτήματος
Βαλανδραχον Δποζημιώσεως καὶ διὰ τῆς Δποφάσεως της ταύτης
ἐπεφυλάχθη.

'Ιδοῦσα τήν δικογραφίαν

Σκεφθεῖσα ματά Νόμου

'Επειδὴ ἡ 'Επιτροπή 'Απαλλοτριώσεων συμφώνως τῷ Μέρθρῳ
67 τοῦ 'Αγροτικοῦ Νόμου δέον να γνωμοδοτήσῃ περὶ τῆς κατα-
βλητέας εἰς τοὺς δικαιουόντους τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος διά ταύ
ταρθμού Δπαλλοτριωτικῆς Δποφάσεως τοῦ ἀγροτήματος Βαλαν-
δραχον Δποζημιώσεως διά τήν στέροσιν τοῦ δικαιώματος των

'Επειδὴ ἡ 'Επιτροπή πρός ἔξεύρεσιν τῆς Δποζημιώσεως την
ταύτης δύναται να λέψῃ ὑπ' ὅφει πᾶν στοιχεῖον ἐκτιμήσεως μή-
προσιομισθέντων τοιούτων παρά τῶν ίδιοις την ἀνήρχοντο εἰς τέ ἔξτις.

'Εκ 2457 καλλιεργησίμων στρεμμάτων χ 3 δραχμάς ματά
στρέμμα 7371 δραχμαί.

'Εκ 1500 βοσκησίμων δρεινῶν ἐκτάσεων χ 1 δρχ. ματά στρ.

1500 δρχ., "Ήτοι τό δύλον δραχμαί 8871

"Επειδή κατά τό άρθρον 73 τοῦ 'Αγροτικοῦ Νόμου ή ἀποζημίωσις καί ἐπομένως ή ἀξία τοῦ ὑπέρ τοῦ Συν/σμοῦ Βαλανδοράχου ἀπαλλοτριωθέντος ἀγροκτήματος Βαλανδόραχον δέον νᾶ δρισθῇ εἰς τό εἰκοσαπλάσιον τῆς ἐτησίας προπολεμικῆς καθαρῆς προσόδου καί ἐπομένως κατά ταῦτα ή ἀποζημίωσις διὰ τό ἀπαλλοτριωθέν τοῦτο ἀγρόκτημα δέον νᾶ ὄρισθῇ εἰς δραχμάς 8871 X 20 = 177,420 δραχμαί.-

"Επειδή συμφώνως τῷ αὐτῷ ἀρθρῷ 4 τοῦ αὐτοῦ Νόμου κατά τήν αρίστην τῆς 'Επιτροπῆς δέον νᾶ δοθῇ ὑπό, τῶν ἀποκατασταθέντων προσαύξησθς 20% ἐπὶ τῆς ἀνω ἀποζημιώσεως ήτοι δρχ. 35484 οὕτινος ποσοῦ προστιθεμένου εἰς τήν ἀνωτέρω δρισθεῖσαν προπολεμικήν ἔξιαν 177,420 ἔξευρίσκεται τό ποσόν τό καταβληθησόμενον τοῖς δικαίουχοις ὑπό τῶν ἀποκατασταθέντων οληρούχων ήτοι δρχ. 212,904.

"Επειδή συμφώνως τῷ ἀρθρῷ 143 τοῦ 'Αγροτικοῦ Νόμου εἰς τοὺς ἔχοντας δικαίωμα ἔξουσιάς εἰπὲ ἀκινήτων κτημάτων τῶν ἀποτελούντων τήν κατηγορίαν τῶν Δημοσίων γαιῶν ('Εραζιέ-Έμπιριγιέ) παραχωρεῖται κατά τά 4/5 ἔξ αδιαιρέτου καί τό ἐπὶ τοῦ δύλου κτήματος ἀνήκον εἰς τό Δημόσιον δικαίωμα κυριδητητος καί ὡς ἀντάλλαγμα τῆς παραχωρουμένης κυριδητητος τοῦ Δημοσίου, τό Δημόσιον ἀνακτᾷ κατά τό 1/5 ἔξ αδιαιρέτου ἐπὶ τοῦ δύλου κτήματος τό εἰς τόν μέχρι τοῦδε ἔξουσιαστήν παραχωρημένον δικαίωμα ἔξτιάσεως.

"Επειδή αἱ γαῖαι τοῦ ἀπαλλοτριουμένου τούτου ἀγροκτήματος εἶναι τῆς κατηγορίας τῶν Δημοσίων γαιῶν καί συνεπῶς τό ἐν πέμπτον τῆς ἐκ δρχ. 212,904 ἀξίας αὐτῶν ήτοι δρχ. 427-42,581 δέον νᾶ περιέλθωσιν εἰς τό Δημόσιον καί μόνον τά 4/5 ήτοι δρχ. 170,323 νᾶ καταβληθῶσιν εἰς τούς ἰδιοκτήτας.-

Επειδή συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 74 τοῦ αὐτοῦ Νόμου ἔκτος το
κατά τὰνωτέρω εἰς τοὺς ιδιοκτήτας καταβληθησομένου ποσοῦ
ἐκ δρχ. 170,323 ὑπὸ τῶν αληρούχων τῶν ἀποκαθισταμένων διὰ
τῆς ταῦταρεθμού ἀποφάσεως ὡς ἀποζημίωσις διὰ τὴν στέρησιν
τοῦ δικαιώματός των ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριαθέντος ἀγροκτήματος
τοῦ Δημόσιου δέον νὰ καταβάλῃ εἰς αὐτοὺς πρόσθετον προσαύξη
σιν 50% ἐπὶ τῶν 141,936 δρχ ἅπινα εἰσὶ τὰ 4/5 τῆς κατὰ τὸ
ἄρθρον 73 ὄρισθείσης βασικῆς ἀποζημίωσεως ἥτοι δρχ 70,968
εἰς ὁμολογίας ἀποφάσεως:-

Επειδή οἱ ιδιοκτήται εἰσέπραττον καὶ ἐξ 91 καλλιερ-
γησίμων στρεμμάτων τῶν ἀπαλλοτριαθέντων ὑπέρ τοῦ Συν/σμοῦ
Δούτσης τὰς ὡς κάτωθι ποσά ἥτοι 9ΙΧ3 κατὰ στρέμμα 273X20
5460 σύν 20% Ιο92 6556 ἐξ τῶν 5245 ἥτοι τὰ 4/5 ιδιοκτήτου
καὶ Ι3ΠΙ I/5 τοῦ Δημοσίου σύν 50% ἐπὶ τῶν 4/5 βασικῆς ἀπο-
ζημίωσεως 2184 δρχ καὶ ἂς θέλη καταβέλῃ τὸ Δημόσιον εἰς
ὁμολογίας ἀποφάσεως.

Διὰ δέ τὰς ἐκκλησιαστικὰς γαίας ἐκ στρεμμάτων 434
τὰς ἀπαλλοτριαθείσας ὑπέρ τῶν ἀποκατασταθέντων αληρούχων
Βαλανδοράχου ὁ Συν/σμός δέον νὰ καταβάλῃ εἰς τὴν τέως ιδιο-
κτήτριαν ἐκκλησίαν 434 στρέμματα X 2 δρχ. κατὰ στρέμμα 868
δρχ. X 20 Ι7360 σύν 20% 3472=20832.

Τό δέ Δημόσιον εἰς τὴν ιδιοκτήτριαν ἐκκλησίαν
πρόσθετον προσαύξησιν 50% ἐπὶ τῶν 17,360 ἅπινα εἰσὶ τὰ 4/5
τῆς βασικῆς ἀποζημίωσεως ἥτοι ~δρχ 8680 εἰς ὁμολογίας ἀπο-
φάσεως.

Διὰ δέ τὴν ἀπαλλοτριαθείσαν διὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ

Συν/σμοῦ Βαλανδοράχου ἀποθήητην δρχ 5.000

ΔΙΑΤΑΥΤΑ

ΓΝΩΜΑΤΕΥΕΙ

"Οπας καταβληθῇ Ι) Εἰς τοὺς τέως ιδιοκτήτας τῶν 4/5 τοῦ

ύπέρ τοῦ Συνεταιρισμοῦ Βαλανδοράχου διά τῆς ταῦταρέθμου τῆς παρονσης ἀποφύγεως της ἀπαλλοτριαθέντος ἀγροκτήματος Βαλανδοράχου ἀποζημίωσις διά τὴν ἀξίαν τούτου ἐκ μέρους μὲν τῶν ἀπονατασταθέντων οἰκητών Βαλανδοράχου δρχ 179,341 καὶ 5,000 δρχ. δι' ἀξίαν ἀποθήκης εἰς ὃς τὰς ίδιοκτητρίας ἔκκλησίας 20,832 δρχ καὶ ἐκ μέρους τοῦ Δημοσίου εἰς διμολογίας ἀπαλλοτριώσεως πρόσθετος ἀποζημίωσις ἐκ δρχ 70,968 εἰς τέως ίδιοκτητρίας καὶ 8680 δρχ εἰς τὰς τέως ίδιοκτητρίας ἔκκλησίας.

·Ἐκ μέρους τῶν ἀπονατασταθέντων οἰκητών Λούτσης εἰς τοὺς τέως ίδιοκτητρίας ἀποζημίωσις δρχ. 5245 καὶ ἐκ μέρους τοῦ Δημοσίου εἰς διμολογίας ἀπαλλοτριώσεως 2,184.

2) Εἰς τὸ Δημόσιον ίδιοκτητην τοῦ I/5 τοῦ ὡς ὅνω ἀγροκτήματος ἀποζημίωσις ἐκ μέρους τῶν ἀπονατασταθέντων οἰκητών κατὰ τὸν ἐν τῷ νόμῳ διαγραφόμενον τρόπον δρχ 42581 παρά τοῦ Συν/σμοῦ Βαλανδοράχου καὶ 1311 δρχ. παρά τοῦ Συν/σμοῦ Λούτσης.

·Εξεδόθη ἐν Πάργῃ τῇ 30 Ιουνίου 1927
καὶ ἐδημοσιεύθη ἐν Πρεβέζῃ τῇ 22 Αὐγούστου 1927

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΙΑΝΝΟΥΚΟΣ

Α ΜΠΙΚΑΣ
ΠΑΝ ΤΖΩΡΤΖΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ

ΕΥΣΤΑΘ ΜΟΣΧΟΣ

